

Oggetto: PUBBLICO INCANTO DEL GIORNO 21 GENNAIO 2019 PER ALIENAZIONE Fabbricato sito nel Comune di Olivadi in via Roma n.13 int. 3, formato da n.4,5 vani - identificato al N.C.E.U. del Comune di Olivadi al foglio 6 particella 907 sub 4 (già particella 384 sub 4) categoria A/4 classe 2 vani 4.5 rendita Euro 155,71 - Prezzo a base d'asta Euro 13.079,20 (depurato dell'abbattimento del 20% su €. 16.349,00, come da delibera della Giunta Comunale n° 89/2018) oltre oneri-

(Segnare con una croce l'ipotesi che ricorre)

Io sottoscritt _____, nat _____ a _____ il _____ e residente in _____ Via _____, n. _____, C.F. _____ - Tel. _____
- Fax _____,

☐ in proprio,

☐ celibe/nubile

☐ coniugato, in regime di comunione dei beni

☐ coniugato, in regime di separazione dei beni

OPPURE:

☐ nella mia qualità di procuratore speciale di _____ (come da procura speciale n. _____ del _____ conferita per atto notarile, allegata in originale o in copia autentica all'istanza di ammissione)

OPPURE:

☐ per conto di terza persona che mi riservo di nominare ai sensi dell'art. 81 del R.D. 23.05.1924 n. 827;

OPPURE:

☐ autorizzato a rappresentare legalmente l'impresa _____ codice fiscale _____, partita IVA _____, con sede legale in _____ Via _____, Tel. _____ fax _____

per l'acquisto dell'immobile:

N. d'Ord.	FOGLIO	PART.	SUB.	CAT.	CLASSE	CONSISTENZA	MQ.	VALORE/PREZZO A B.A.
1	6	907	4	A/4	2	4,5 vani	==	€. 13.079,20

di proprietà comunale, sito in via Roma 13 int. 3.

- **consapevole che** l'aggiudicazione definitiva obbliga a tutti gli effetti l'aggiudicatario a versare l'importo offerto presso la tesoreria comunale di Olivadi, detratta la somma eventualmente già versata in contanti quale deposito cauzionale entro il termine essenziale di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione inviata da parte del Comune in ordine all'avvenuta aggiudicazione dell'immobile.

- **consapevole che** al pagamento del prezzo dovrà fare seguito, sempre e comunque entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione inviata da parte del Comune in ordine all'avvenuta aggiudicazione dell'immobile e con ogni onere per spese contrattuali, accessorie, relative e conseguenti a carico dell'aggiudicatario, la stipula del contratto di compravendita rogato, in forma pubblica, da Notaio di fiducia dell'aggiudicatario e/o ai sensi dell'art. 97, comma IV, lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000;

- **consapevole che** l'alienazione dell'immobile avviene a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con inerenze, pertinenze ed accessori, libero da vincoli ipotecari, trascrizioni pregiudizievoli, oneri reali o privilegi anche fiscali.

- **consapevole che** non si farà luogo ad aumento o diminuzione del prezzo per qualunque errore materiale nella descrizione del bene posto in vendita, nell'indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e simili.

- **consapevole inoltre che** la mia offerta dovrà essere valida e impegnativa per almeno 180 giorni decorrenti dal data di celebrazione del pubblico incanto,

OFFRO

il seguente **RIALZO** percentuale sulla base d'asta di €. 13.079,20

in cifre: _____ % (in lettere _____), **DA AGGIUNGERE AL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA DI €. 13.079,20.**

(luogo)	(data)	(sottoscrizione non autenticata solo se con fotocopia documento di identità)
		